CITY OF CHULA VISTA

Development Services Department

NOTICE OF APPLICATION

As a property owner, tenant, or person who has requested notice, you should know that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Design Review (DR), to construct a new multi-family project, containing 365 residential units with two car garages, open parking, and associated amenities on 20.62 acres.**

PROJECT LOCATION: Southeast corner at the intersection of Rock Mountain Rd and Magdalena Ave (APN 644-070-27 & 28)

PROJECT NUMBER: PLN26-0010

PROJECT NAME: Otay Ranch Village 8E R1 & R2 Cota Vera

PROJECT PLANNER: Caroline Young
(619) 409-5883
cyoung@chulavistaca.gov

The decision to approve or deny this application will be made at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date or the date, time, and location of a public hearing. The project may also be scheduled for a Community Meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, please contact the Project Planner listed above.

This information will be made available in alternative formats upon request.

CITY OF CHULA VISTA

Development Services Department

AVISO DE SOLICITUD

Conforme a las normas de Participación Pública de la ciudad de Chula Vista, se le informa que ante la Ciudad de Chula Vista se ha presentado una solicitud para una Revisión de Diseño (DR) para construir un nuevo proyecto multi-familiar, que contiene 365 unidades residenciales con dos garages, estacionamiento al descubierto, y servicios correspondientes en 11.98 hectáreas (20.62 acres).

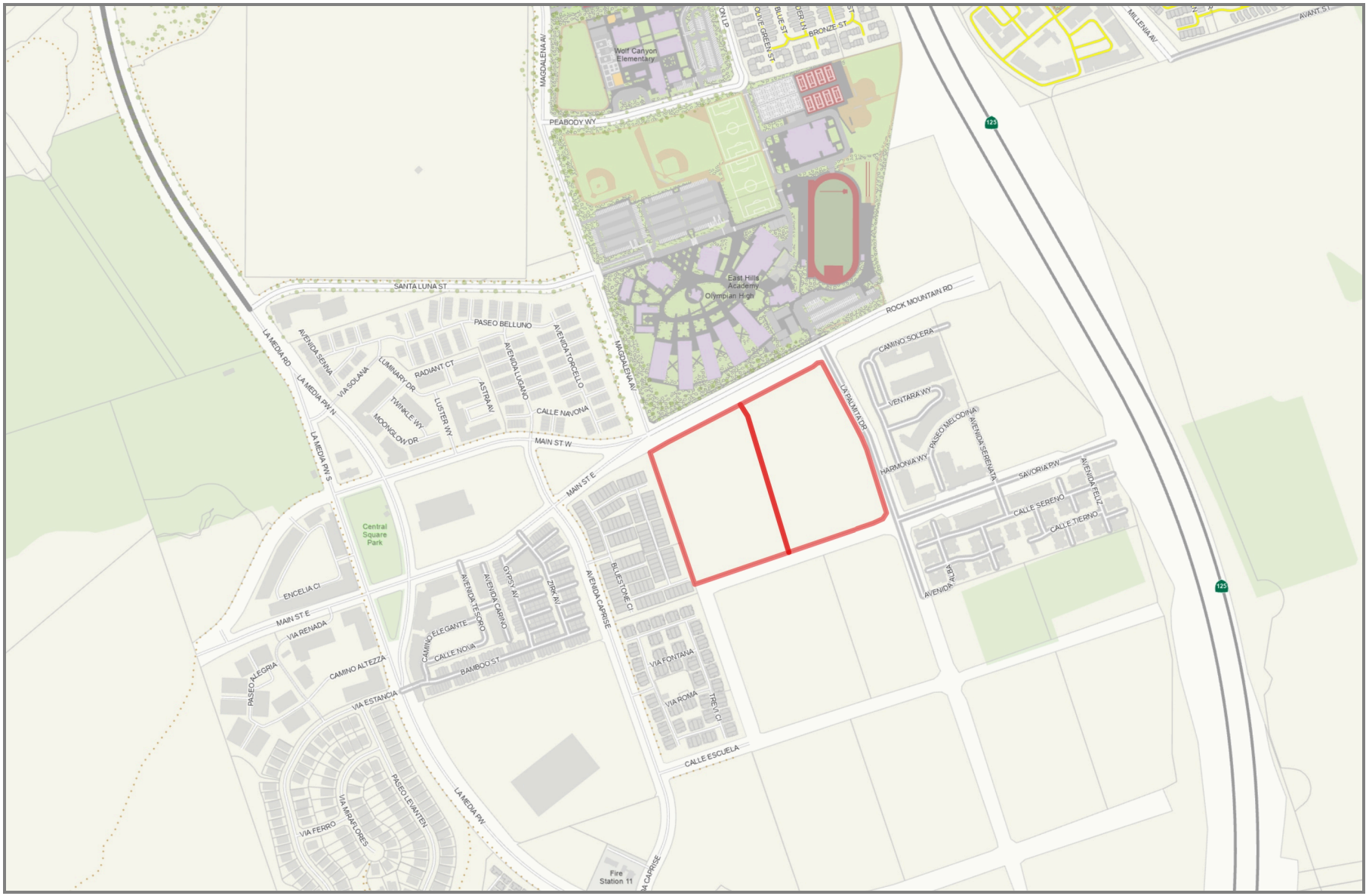
LUGAR DEL PROJECTO:	Esquina Sureste de la intersección de Rock Mountain Rd y Magdalena Ave (APN 644-070-27 & 28)
NUMERO DEL PROYECTO:	PLN26-0010
NOMBRE DEL PROYECTO:	Otay Ranch Village 8E R1 & R2 Cota Vera
PLANIFICADOR:	Caroline Young (619) 409- 5883 cyoung@chulavistaca.gov

La decisión para aprobar o rechazar esta solicitud se tomará en fecha futura. Usted recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa, o la fecha, hora y ubicación de una audiencia pública. Es posible que se fije una Reunión Comunitaria para tratar este proyecto, en el área donde está ubicado.

Si usted tiene alguna pregunta sobre esta solicitud después de repasar esta información, sírvase llamar al Planificador del Proyecto indicado anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternos bajo solicitud.

City of Chula Vista, CA



Disclaimer: Map and parcel data are believed to be accurate, but accuracy is not guaranteed. This is not a legal document and should not be substituted for a title search,appraisal, survey, or for zoning verification.

Map Scale
1 inch = 488 feet
5/11/2026