CITY OF CHULA VISTA

Development Services Department

NOTICE OF APPLICATION

In accordance with the City of Chula Vista's Public Participation Policy, please be advised that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Variance to expand an existing deck into the required 15-foot side yard setback.**

PROJECT LOCATION:	2371 Fenton Street (APN: 595-231-34)
PROJECT NUMBER:	PLN25-0061 (VAR25-0061)
PROJECT NAME:	Fenton Deck Expansion
PROJECT PLANNER:	Mathew Sterling, AICP, Associate Planner 619-407-3544 msterling@chulavistaca.gov

You are receiving this notice because you either own or are a tenant on the subject property, you either own or are a tenant on property within 500 feet of the subject property, or you have requested notice of new planning applications.

The decision to approve or deny this application will be made by the Zoning Administrator at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date. The project may also be scheduled for a community meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, please contact the Project Planner.

This information will be made available in alternative formats upon request.

CITY OF CHULA VISTA

Development Services Department

AVISO DE SOLICITUD

Conforme a las normas de Participación Pública de la ciudad de Chula Vista, se le informa que ante la Ciudad de Chula Vista se ha presentado una solicitud para una **Variación para expandir un patio existente al retiro lateral requerido de 15 pies.**

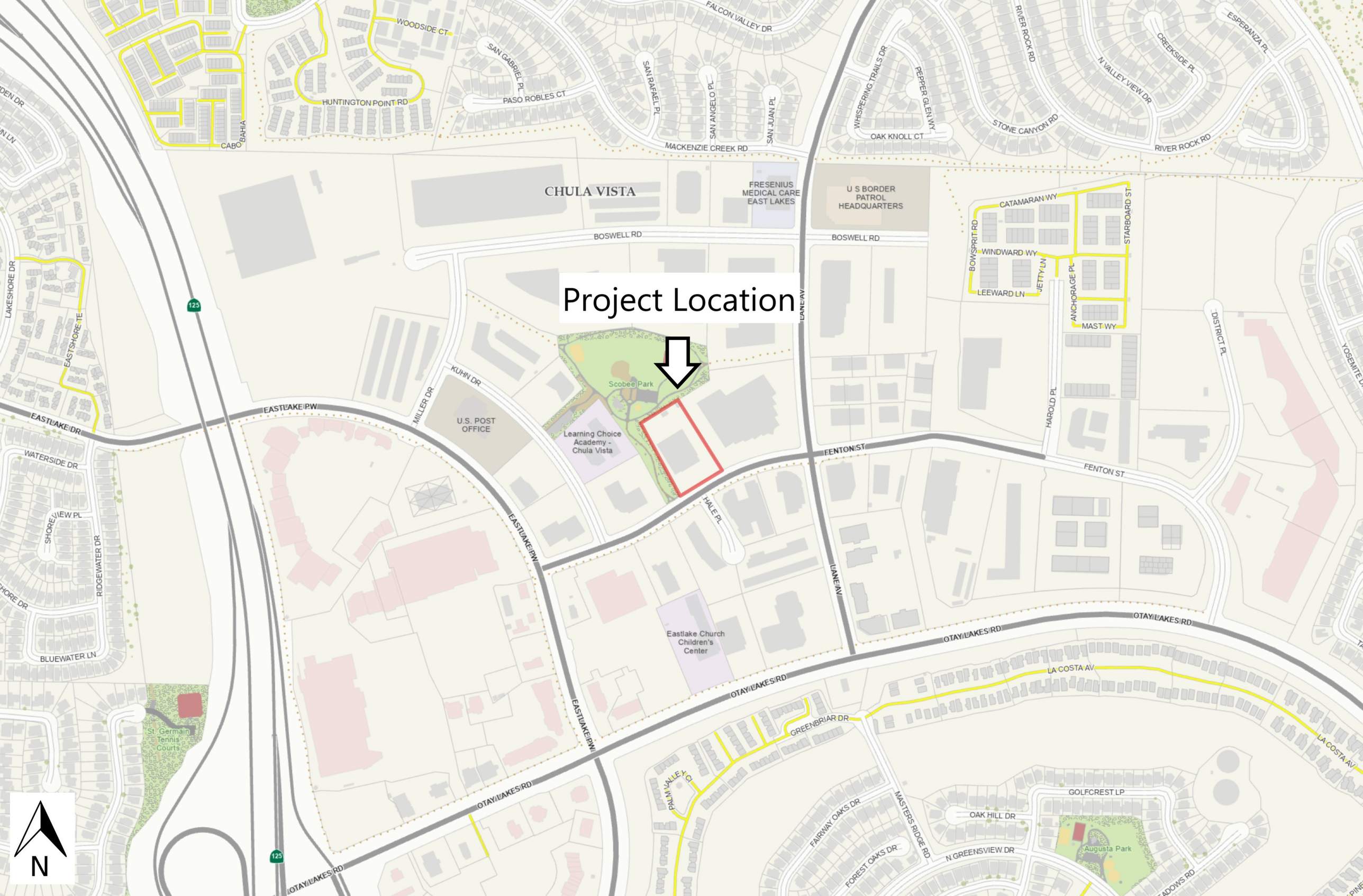
LUGAR DEL PROJECTO:	2371 Fenton Street (APN: 595-231-34)
NUMERO DEL PROYECTO:	PLN25-0061 (VAR25-0061)
NOMBRE DEL PROYECTO:	Fenton Deck Expansion
PLANIFICADOR:	Mathew Sterling, AICP, Associate Planner (619) 407-3544 msterling@chulavistaca.gov

Usted recibe este aviso ya sea porque es dueño o inquilino de la propiedad en cuestión, es dueño o inquilino de una propiedad dentro de una distancia de 500 pies de la propiedad en cuestión, o usted ha pedido notificaciones de nuevas solicitudes de planificación.

La decisión para aprobar o rechazar esta solicitud se tomará en fecha futura. Usted recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa, o la fecha, hora y ubicación de una audiencia pública. Es posible que se fije una Reunión Comunitaria para tratar este proyecto, en el área donde está ubicado.

Si usted tiene alguna pregunta sobre esta solicitud después de repasar esta información, sírvase llamar al Planificador del Proyecto indicado anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternos bajo solicitud.


Project Location
CHULA VISTA
FRESENIUS MEDICAL CARE EAST LAKES
U S BORDER PATROL HEADQUARTERS
BOSWELL RD
MACKENZIE CREEK RD
FALCON VALLEY DR
WOODSIDE CT
HUNTINGTON POINT RD
CABO BAHIA
SAN GABRIEL PL
PASO ROBLES CT
SAN RAFAEL PL
SAN ANGELO PL
SAN JUAN PL
WHISPERING TRAILS DR
PEPPER GLEN WY
OAK KNOLL CT
RIVER ROCK RD
STONE CANYON RD
N VALLEY VIEW DR
CREEKSIDE PL
ESPERANZA PL
CATAMARAN WY
BOWSPRIT RD
WINDWARD WY
LEEWARD LN
JETTY LN
ANCHORAGE PL
STARBOARD ST
MAST WY
HAROLD PL
DISTRICT PL
YOSEMITE
Scobee Park
Learning Choice Academy - Chula Vista
U.S. POST OFFICE
KUHN DR
MILLER DR
EASTLAKE PW
EASTLAKE DR
EASTSHORE TE
LAKESHORE DR
WATERSIDE DR
FENTON ST
LANE AV
HALE PL
Eastlake Church Children's Center
OTAY LAKES RD
LA COSTA AV
GREENBRIAR DR
PALM VALLEY CI
FAIRWAY OAKS DR
FOREST OAKS DR
MASTERS RIDGE RD
GOLFCREST LP
OAK HILL DR
N GREENSVIEW DR
Augusta Park
SHORE VIEW PL
RIDGEWATER DR
BLUEWATER LN
St Germain Tennis Courts
125
N