CITY OF CHULA VISTA

Development Services Department

NOTICE OF APPLICATION

In accordance with the City of Chula Vista's Public Participation Policy, please be advised that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Zone Change, General Plan Amendment, Specific Plan and a Tentative Map to create 182 single-family home lots and 54 affordable multi-family units located at the former Auld (Salt Creek) Golf Course.**

PROJECT LOCATION:	525 Hunte Parkway (APNs: 595-040-01-00, 595-040-08, 585-140-21-00, 585-140-14-00)
PROJECT NUMBER:	PLN25-0078 (ZC25-0078, GPA25-0078, SP25-0078, & TM25-0078)
PROJECT NAME:	The Eastern Preserve Specific Plan
PROJECT PLANNER:	Hector Salgado 619-409-5953 hsalgado@chulavistaca.gov

You are receiving this notice because you either own or are a tenant on the subject property, you either own or are a tenant on property within 500 feet of the subject property, or you have requested notice of new planning applications.

The decision to approve or deny this application will be made by the City Council with a recommendation from Planning Commission at a future date. You will receive another notice informing you of the date, time, and location of a public hearing. The project will also be scheduled for a community meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, please contact the Project Planner.

This information will be made available in alternative formats upon request.

CITY OF CHULA VISTA

Development Services Department

AVISO DE SOLICITUD

Conforme a las normas de Participación Pública de la ciudad de Chula Vista, se le informa que ante la Ciudad de Chula Vista se ha presentado una solicitud para un Cambio de Zona, Modificación del Plan General, Plan Específico y Mapa Tentativo para crear 182 lotes de hogares uni-familiares y 54 unidades multi-familiares asequibles ubicados en lo que previamente era el Auld (Salt Creek) Golf Course.

LUGAR DEL PROYECTO: 525 Hunte Parkway (APNs: 595-040-01-00, 595-040-08, 585-140-21-00, 585-140-14-00)

NUMERO DEL PROYECTO: PLN25-0078 (ZC25-0078, GPA25-0078, SP25-0078, &TM25-0078)

NOMBRE DEL PROYECTO: The Eastern Preserve Specific Plan

PLANIFICADOR: Hector Salgado
(619) 409- 5853
Hsalgado@chulavistaca.gov

Usted recibe este aviso ya sea porque es dueño o inquilino de la propiedad en cuestión, es dueño o inquilino de una propiedad dentro de una distancia de 500 pies de la propiedad en cuestión, o usted ha pedido notificaciones de nuevas solicitudes de planificación.

La decisión para aprobar o rechazar esta solicitud se tomará en fecha futura. Usted recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa, o la fecha, hora y ubicación de una audiencia pública. Es posible que se fije una Reunión Comunitaria para tratar este proyecto, en el área donde está ubicado.

Si usted tiene alguna pregunta sobre esta solicitud después de repasar esta información, sírvase llamar al Planificador del Proyecto indicado anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternos bajo solicitud.

N

Project Location

UNNAMED
Mount San Miguel Park
PASEO LOS GATOS
PASEO VERACRUZ
PLAZA EVA
CORTE ANACAPA
PALO ALTO DR
CANTATA DR
MOUNT MIGUEL RD
CORTE SAN SIMEON
CIRCULO CORONADO
PLAZA LOS OSOS
PLAZA PARAISO
ALICANTE CV
PLAZA TOLUCA
CALLE LA QUINTA
PLAZA CAMBRIA
PLAZA CALMAR
CALLE LA MARINA
CORTE CALYPSO
AVENIDA GABRIEL
AVENIDA ANTONIO
AVENIDA MANTILLA
PROCTOR VALLEY RD
MOUNTAIN RIDGE RD
ROLLING RIDGE RD
RIVERBEND WY
WINDY WY
E H ST
123
CROOKED TRAIL RD
HIGH TRAIL CT
VIEW TRAIL CT
OLD TRAIL DR
BENT TRAIL DR
TURNING TRAIL RD
EL PORTAL DR
EL GRANADA RD
LOS ALTOS DR
HUNTE PW
Salt Creek
VALLEYCREEK DR
VALLEYCREEK CI
CHAPEL HILL DR
DURICAN RANCH RD
WILMINGTON DR
SAVANNAH CT
COLBY POINT PL
BRYAN POINT DR
RANCH GATE RD
FOGGY POINT DR
IRON GATE LN
COASTAL HILLS DR
VINEYARD WY
MARSH VIEW CT
AGUA VISTA DR
ADAMS RANCH CT
VIA SAN VITALE
CORTE MELANO
VIA PONTE TRESA
VIA MAGGIORE
CORTE CARLAZZO
VIA VIGANELLO
VIA PORLEZZA
BABBLING BROOK RD
WINDING FENCE WY
MORNING CREEK RD
CHULA VISTA