NOTICE OF APPLICATION

In accordance with the City of Chula Vista's Public Participation Policy, please be advised that an application has been filed with the City of Chula Vista for a Conditional Use Permit (CUP) for the sale of alcohol at an existing restaurant within the Eastlake II Planned Community designated as VC1A.

PROJECT LOCATION:	872 Eastlake Parkway, Unit 413 (APN: 595-071-15)
PROJECT NUMBER:	PLN25-0073
PROJECT NAME:	Lucious Dumplings
PROJECT PLANNER:	Valeria Tarka 619-476-2329 vtarka@chulavistaca.gov

You are receiving this notice because you either own or are a tenant on the subject property, you either own or are a tenant on property within 500 feet of the subject property, or you have requested notice of new planning applications.

The decision to approve or deny this application will be made by the Planning Commission at a future date. You will receive another notice informing you of the date, time, and location of a public hearing. The project may also be scheduled for a community meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, please contact the Project Planner.

This information will be made available in alternative formats upon request.

CITY OF CHULA VISTA

Development Services Department

AVISO DE SOLICITUD

Conforme a las normas de Participación Pública de la ciudad de Chula Vista, se le informa que ante la Ciudad de Chula Vista se ha presentado una solicitud para un **Permiso de Uso Condicional (CUP) para la venta de alcohol en un restaurant existente dentro del Eastlake II Planned Community designado como VC1A.**

LUGAR DEL PROJECTO:	872 Eastlake Parkway, Unit 413 (APN: 595-071-15)
NUMERO DEL PROYECTO:	PLN25-0073
NOMBRE DEL PROYECTO:	Lucious Dumplings
PLANIFICADOR:	Valeria Tarka (619) 476-2329 vtarka@chulavistaca.gov

Usted recibe este aviso ya sea porque es dueño o inquilino de la propiedad en cuestión, es dueño o inquilino de una propiedad dentro de una distancia de 500 pies de la propiedad en cuestión, o usted ha pedido notificaciones de nuevas solicitudes de planificación.

La decisión para aprobar o rechazar esta solicitud se tomará en fecha futura. Usted recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa, o la fecha, hora y ubicación de una audiencia pública. Es posible que se fije una Reunión Comunitaria para tratar este proyecto, en el área donde está ubicado.

Si usted tiene alguna pregunta sobre esta solicitud después de repasar esta información, sírvase llamar al Planificador del Proyecto indicado anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternos bajo solicitud.