NOTICE OF APPLICATION

In accordance with the City of Chula Vista's Public Participation Policy, please be advised that an application has been filed with the City of Chula Vista for a Design Review (DR) **for residential detached condominiums consisting of 121 two- and three-story units and site improvements on an existing 11.11-acre site**.

PROJECT LOCATION:	Parcel S of Village 8 West (APN: 644-072-10 & -25) East side of Avenida Caprise between La Media Pw and Calle Escuela
PROJECT NUMBER:	PLN25-0055 (DR25-0055)
PROJECT NAME:	Cota Vera Parcel S
PROJECT PLANNER:	Mathew Sterling, Assistant Planner (619) 407-3544 msterling@chulavistaca.gov

You are receiving this notice because you either own or are a tenant on the subject property, you either own or are a tenant on property within 500 feet of the subject property, or you have requested notice of new planning applications.

The decision to approve or deny this application will be made by the Zoning Administrator at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date. The project may also be scheduled for a community meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, please contact the Project Planner.

This information will be made available in alternative formats upon request.

CITY OF CHULA VISTA

Development Services Department

AVISO DE SOLICITUD

Conforme a las normas de Participación Pública de la ciudad de Chula Vista, se le informa que ante la Ciudad de Chula Vista se ha presentado una solicitud de una **Revisión de Diseño (DR) para condominios residenciales separados que consisten de 121 unidades de dos-y-tres-pisos y mejorías en un sitio existente de 4.49 hectáreas (11.11 acres).**

LUGAR DEL PROJECTO:	Parcela S de Village 8 West (APN: 644-072-10 & -25)
NUMERO DEL PROYECTO:	PLN25-0055 (DR25-0055)
NOMBRE DEL PROYECTO:	Cota Vera Parcel S
PLANIFICADOR:	Mathew Sterling, Assistant Planner (619) 407-3544 msterling@chulavistaca.gov

Usted recibe este aviso ya sea porque es dueño o inquilino de la propiedad en cuestión, es dueño o inquilino de una propiedad dentro de una distancia de 500 pies de la propiedad en cuestión, o usted ha pedido notificaciones de nuevas solicitudes de planificación.

La decisión para aprobar o rechazar esta solicitud se tomará en fecha futura. Usted recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa, o la fecha, hora y ubicación de una audiencia pública. Es posible que se fije una Reunión Comunitaria para tratar este proyecto, en el área donde está ubicado.

Si usted tiene alguna pregunta sobre esta solicitud después de repasar esta información, sírvase llamar al Planificador del Proyecto indicado anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternos bajo solicitud.


MOONGLOW DR
MAIN ST W
LA MEDIA PW S
MAIN ST E
Central Square Park
ENCELIA CI
MAIN ST E
VIA RENADA
CAMINO ALTEZZA
PASEO ALEGRIA
VIA ESTANCIA
AVENIDA CAPRISE
BLUESTONE CI
VIA FONTANA
VIA ROMA
TREVI CI
CALLE ESCUELA
125
PASEO LEVANTEN
VIA MIRAFLORES
VIA FERRO
LA MEDIA PW
Fire Station 11
AVENIDA CAPRISE
WHITMORE LP
LA MEDIA PW
AVENIDA TEALING
CALLE OXTON
AVENIDA TEALING
WHITMORE LP
CORTE MEDIALUNA
VIA POCO
CAMINO STRAVA
PASEO LEVANTEN
CALLE MAYFAIR
PASEO ARCHER
CALLE GRANDON
CORTE BOTANICAS
AVENIDA CAPRISE
125
125