CITY OF CHULA VISTA

Development Services Department

NOTICE OF APPLICATION

In accordance with the City of Chula Vista's Public Participation Policy, please be advised that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Design Review (DR) seven story mixed use residential and retail development with above ground parking. The existing car wash is to be demolished.**

PROJECT LOCATION:	795 Broadway (APN: 572-212-05)
PROJECT NUMBER:	PLN25-0026
PROJECT NAME:	795 Broadway
PROJECT PLANNER:	Robert Narvaez, AICP 619-691-5098 rnarvaez@chulavistaca.gov

You are receiving this notice because you either own or are a tenant on the subject property, you either own or are a tenant on property within 500 feet of the subject property, or you have requested notice of new planning applications.

The decision to approve or deny this application will be made at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date or the date, time, and location of a public hearing. The project may also be scheduled for a community meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, please contact the Project Planner.

This information will be made available in alternative formats upon request.

CITY OF CHULA VISTA

Development Services Department

AVISO DE SOLICITUD

Conforme a las normas de Participación Pública de la ciudad de Chula Vista, se le informa que ante la Ciudad de Chula Vista se ha presentado una solicitud para una **Revisión de Diseño (DR), construcción de siete pisos de uso mixto residencial y comercial con su estacionamiento en la superficie. El lava-auto existente ha de demolerse.**

LUGAR DEL PROJECTO:	795 Broadway (APN: 572-212-05)
NUMERO DEL PROYECTO:	PLN25-0026
NOMBRE DEL PROYECTO:	795 Broadway
PLANIFICADOR:	Robert Narvaez, AICP (619) 691-5098 rnarvaez@chulavistaca.gov

Usted recibe este aviso ya sea porque es dueño o inquilino de la propiedad en cuestión, es dueño o inquilino de una propiedad dentro de una distancia de 500 pies de la propiedad en cuestión, o usted ha pedido notificaciones de nuevas solicitudes de planificación.

La decisión para aprobar o rechazar esta solicitud se tomará en fecha futura. Usted recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa, o la fecha, hora y ubicación de una audiencia pública. Es posible que se fije una Reunión Comunitaria para tratar este proyecto, en el área donde está ubicado.

Si usted tiene alguna pregunta sobre esta solicitud después de repasar esta información, sírvase llamar al Planificador del Proyecto indicado anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternos bajo solicitud.


Project Location
BROADWAY
ASH AV
BEECH AV
CEDAR AV
DATE AV
K ST
KEARNEY ST
RIVERLAWN AV
MADISON AV
Chula Vista
Learning
Community Charter
N