NOTICE OF APPLICATION

In accordance with the City of Chula Vista's Public Participation Policy, please be advised that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Conditional Use Permit (CUP)** to renew an expired CUP for a roof-mounted Wireless Telecommunications Facility (WTF) on an existing commercial building, within the Urban Core District 2 (C-2) zone.

PROJECT LOCATION:	713 Broadway (APN: 572-180-44)
PROJECT NUMBER:	PLN25-0046 (CUP25-0046)
PROJECT NAME:	T-Mobile Wireless Telecommunications Facility
PROJECT PLANNER:	Luis Garcia Perez 619-409-1957 lgarcia@chulavistaca.gov

You are receiving this notice because you either own or are a tenant on the subject property, you either own or are a tenant on property within 500 feet of the subject property, or you have requested notice of new planning applications.

The decision to approve or deny this application will be made at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date or the date, time, and location of a public hearing. The project may also be scheduled for a community meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, please contact the Project Planner.

This information will be made available in alternative formats upon request.

CITY OF CHULA VISTA

Development Services Department

AVISO DE SOLICITUD

Conforme a las normas de Participación Pública de la ciudad de Chula Vista, se le informa que ante la Ciudad de Chula Vista se ha presentado una solicitud de un **Permiso de Uso Condicional (CUP) para renovar un CUP vencido de un Centro de Telecomunicaciones Inalámbricas montado en el techo de un edificio comercial existente, dentro de la zona de Urban Core District 2 (C-2).**

LUGAR DEL PROJECTO:	713 Broadway (APN: 572-180-44)
NUMERO DEL PROYECTO:	PLN25-0046 (CUP25-0046)
NOMBRE DEL PROYECTO:	T-Mobile Wireless Telecommunications Facility
PLANIFICADOR:	Luis Garcia Perez (619) 409-1957 lgarcia@chulavistaca.gov

Usted recibe este aviso ya sea porque es dueño o inquilino de la propiedad en cuestión, es dueño o inquilino de una propiedad dentro de una distancia de 500 pies de la propiedad en cuestión, o usted ha pedido notificaciones de nuevas solicitudes de planificación.

La decisión para aprobar o rechazar esta solicitud se tomará en fecha futura. Usted recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa, o la fecha, hora y ubicación de una audiencia pública. Es posible que se fije una Reunión Comunitaria para tratar este proyecto, en el área donde está ubicado.

Si usted tiene alguna pregunta sobre esta solicitud después de repasar esta información, sírvase llamar al Planificador del Proyecto indicado anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternos bajo solicitud.

N

J ST

J ST

J ST

J ST

BROADWAY

BROADWAY

BROADWAY

BROADWAY

PROJECT LOCATION

JAMES ST

ASH AV

ASH AV