CITY OF CHULA VISTA

Development Services Department

NOTICE OF APPLICATION

As a property owner, tenant, or person who has requested notice, please be advised that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Conditional Use Permit (CUP)** to provide live music entertainment at an existing restaurant (3N1 Sports Bar & Grill), in the Commercial District (CR) of the San Miguel Ranch Sectional Planning Area (SPA).

PROJECT LOCATION:	2330 Proctor Valley Road
PROJECT NUMBER:	CUP24-0017
PROJECT NAME:	3N1 Sports Bar & Grill Live Entertainment
PROJECT PLANNER:	Hector Salgado 619-409-5953 hsalgado@chulavistaca.gov

The decision to approve or deny this application will be made at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date or the date, time, and location of a public hearing. The project may also be scheduled for a Community Meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, please contact the Project Planner.

This information will be made available in alternative formats upon request.

CITY OF CHULA VISTA

Development Services Department

AVISO DE SOLICITUD

En su calidad de dueño de terreno, inquilino o persona que ha solicitado recibir avisos, se le hace saber que ante la Ciudad de Chula Vista se ha presentado una solicitud para un **Permiso de Uso Condicional (CUP)** para proveer entretenimiento musical en vivo en un restaurant existente (3N1 Sports Bar & Grill), en el Distrito Comercial (CR) del San Miguel Ranch Sectional Planning Area (SPA).

LUGAR DEL PROJECTO:	2330 Proctor Valley Road
NUMERO DEL PROYECTO:	CUP24-0017
NOMBRE DEL PROYECTO:	3N1 Sports Bar & Grill Live Entertainment
PLANIFICADOR:	Hector Salgado (619) 409-5953 hsalgado@chulavistaca.gov

La decisión para aprobar o rechazar esta solicitud se tomará en fecha futura. Usted recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa, o la fecha, hora y ubicación de una audiencia pública. Es posible que se fije una Reunión Comunitaria para tratar este proyecto, en el área donde está ubicado.

Si usted tiene alguna pregunta sobre esta solicitud después de repasar esta información, sírvase llamar al Planificador del Proyecto indicado anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternos bajo solicitud.


N
MOUNTAIN RIDGE RD
ROLLING RIDGE RD
CHULA VISTA
PROCTOR VALLEY RD
E H ST
MOUNT MIGUEL RD
CROOKED TRAIL RD
CALLE SABROSO
CAMINO LA PUERTA
CALLE BENDITO
CORTE MISTICO
SAN LUCAS PL
ROCKING HORSE DR
Project Location
LAGO VENTANA
LAGO MADERO
CABO BAHIA
Fire Station 6
MacKenzie Creek Park
Marshall (Thurgood) Elementary
MACKENZIE CREEK RD
ROCK TERRACE PL
HUNTINGTON POINT RD
WOODSIDE CT