CITY OF CHULA VISTA

DEVELOPMENT SERVICES DEPARTMENT

February 21, 2023

NOTICE OF APPLICATION

As a property owner, tenant, or person who has requested notice, you should know that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Design Review (DR) permit to allow the construction of an 18-unit, three-story apartment building and parking garage on a 0.42-acre site within the Palomar Residential Village (PRV) zone of the Palomar Gateway Specific Plan (PGSP)**.

The project site is located on the **south side of Ada Street, between Frontage Road and Industrial Boulevard (799 Ada Street)**.

PROJECT NUMBER:	DR23-0001
PROJECT NAME:	Vistas de Bahia
PROJECT PLANNER:	Stan Donn (619) 409-5953 sdonn@chulavistaca.gov

The decision to approve or deny this application will be made at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date, or the date, time, and location of a public hearing. In addition, the project may be scheduled for a Community Meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, you may call the Project Planner listed above.

This information will be made available in alternative formats upon request.

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS DE URBANIZACIÓN

21 de febrero, 2023

AVISO DE SOLICITUD

En su calidad de dueño de terreno, inquilino o persona que ha solicitado recibir avisos, se le informa que ante la Ciudad de Chula Vista se ha presentado una Solicitud para un Permiso de Revisión de Diseño (DR) para permitir la construcción de un edificio de tres pisos con 18 unidades de apartamentos y un garage de estacionamiento en un sitio de 0.17 hectáreas (0.42 acres) dentro de la zona de Palomar Residential Village (PRV) en el Palomar Gateway Specific Plan (PGSP).

El sitio del proyecto está ubicado en el lado sur de Ada Street, entre Frontage Road y Industrial Boulevard (799 Ada Street).

NÚMERO DEL PROYECTO: DR23-0001

NOMBRE DEL PROYECTO: Vistas de Bahia

GERENTE DEL PROYECTO: Stan Donn

DATOS DE CONTACTO: 619-409-5953
sdonn@chulavistaca.gov

La decisión para aprobar o rechazar esta solicitud se tomará en fecha futura. Usted recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa, o la fecha, hora y ubicación de una audiencia pública. Además, puede ser que el proyecto se fije para una Reunión Comunitaria en la misma área donde esté ubicada.

Si usted tiene cualquier pregunta sobre esta solicitud después de repasar esta información, sírvase llamar a la Gerente del Proyecto de la Ciudad de Chula Vista indicada anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternos bajo solicitud.