CITY OF CHULA VISTA

Development Services Department

March 29, 2023

NOTICE OF APPLICATION

As a property owner, tenant, or person who has requested notice, you should know that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Conditional Use Permit (CUP) request revising a previously approved mixed-use project. The request would increase the number of units to 56, change the residential use from an apartment complex to a senior housing development, and reduce the proposed commercial and overall building area.**

PROJECT LOCATION:	305 E Street (APN: 566-232-17)
PROJECT NUMBER:	CUP22-0050
PROJECT NAME:	Congregational Suites
PROJECT PLANNER:	Caroline Young (619) 409-5883 cyoung@chulavistaca.gov

The decision to approve or deny this application will be made at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date or the date, time, and location of a public hearing. The project may also be scheduled for a Community Meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, please contact the Project Planner listed above.

This information will be made available in alternative formats upon request.

CITY OF CHULA VISTA

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS DE URBANIZACIÓN

29 de marzo, 2023

AVISO DE SOLICITUD

En su calidad de dueño de terreno, inquilino o persona que ha solicitado recibir avisos, se le hace saber que ante la Ciudad de Chula Vista se ha presentado una Solicitud para un Permiso de Uso Condicional (CUP) para revisar un proyecto previamente aprobado de uso mixto. Este pedido aumentaría el número de unidades a 56, cambiaría su uso residencial de un complejo de apartamentos al desarrollo de una urbanización de viviendas para personas mayores, y reduciría el área comercial propuesta como también el área de construcción general.

UBICACION DEL PROYECTO:	305 E Street (APN: 566-232-17)
NUMERO DEL PROYECTO:	CUP22-0050
NOMBRE DEL PROYECTO:	Congregational Suites
PLANIFICADOR DEL PROYECTO:	Caroline Young (619) 409-5883 cyoung@chulavistaca.gov

La decisión para aprobar o rechazar esta solicitud se tomará en fecha futura. Usted recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa, o la fecha, hora y ubicación de una audiencia pública. Es posible también que se fije una Reunión Comunitaria en el área donde está ubicado el proyecto.

Si usted tiene alguna pregunta sobre esta solicitud después de repasar esta información, sírvase llamar al Planificador del Proyecto mencionado anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternos bajo solicitud.