DEVELOPMENT SERVICES DEPARTMENT
Development Planning Division

November 22, 2022

NOTICE OF APPLICATION

As a property owner, tenant, or person who has requested notice, you should know that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Design Review Permit** to construct a parking lot to serve as a heavy vehicle storage yard on a 2.93-acre site, within the Limited Industrial-Precise Plan (ILP) zoning designation.

The project site is located at **1752 Fourth Avenue**.

PROJECT NUMBER:	DR22-0024
PROJECT NAME:	Hawthorne Equipment Storage Yard - 1752 Fourth Ave
PROJECT MANAGER:	Chris Mallec, AICP
CONTACT PHONE NO. / E-MAIL:	(619) 409-5420 cmallec@chulavistaca.gov

The decision to approve or deny this application will be made at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date, or the date, time, and location of a public hearing.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, you may call the City of Chula Vista Project Manager listed above.

This information will be made available in alternative formats upon request.

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS DE URBANIZACIÓN
División de Planificación de Urbanización

22 de noviembre, 2022

AVISO DE SOLICITUD

En su calidad de dueño de terreno, inquilino o persona que ha solicitado recibir avisos, se le hace saber que ante la Ciudad de Chula Vista se ha presentado una Solicitud para un Permiso de Revisión de Diseño para construir un lote de estacionamiento que sirva como área de almacenaje para vehículos pesados en un sitio de 1.18 hectáreas (2.93 acres), dentro de la zona designada Limited Industrial-Precise Plan (ILP).

El sitio del proyecto está ubicado al 1752 Fourth Avenue.

NÚMERO DEL PROYECTO:	DR22-0024
NOMBRE DEL PROYECTO:	Hawthorne Equipment Storage Yard -1752 Fourth Ave
GERENTE DEL PROYECTO:	Chris Mallec, AICP
TELEFONO/EMAIL DE CONTACTO:	(619) 409-5420 cmallec@chulavistaca.gov

La decisión para aprobar o rechazar esta solicitud se tomará en una fecha futura. Usted recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa, o la fecha, hora y ubicación de una audiencia pública.

Si usted tiene cualquier pregunta sobre esta solicitud después de repasar esta información, sírvase llamar al Gerente del Proyecto de la Ciudad de Chula Vista indicado anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternos bajo solicitud.